



## HOME XL BIJDT EEN EIGENTIJDSE VORM VAN WONEN

**HOME XL** is een woonhuis op basis van een industriële bouwwijze. Het levert een eigentijdse, ruime, intelligente en betaalbare woning op met vele voordelen.

**HOME XL** de voordelen:

- snelle bouwtijd
- zeer lichte bouwwijze, dus een eenvoudige fundering
- veel extra ruimte voor hetzelfde budget
- niet dragende binnenwanden; indeling eenvoudig aan te passen
- zeer onderhoudsarm
- is zeer geschikt om als 0-energiehuis uit te voeren
- naar keuze als casco of met individueel interieur ontwerp te verkrijgen

### MEER INFO OF BROCHURE?

Wij staan u graag persoonlijk te woord. Wij zijn 100% transparant en staan altijd open voor overleg.

**T** + 31 (0)38 720 09 99

**M** + 31 (0)6 20 07 74 97

**E** [info@homexl.eu](mailto:info@homexl.eu)

**W** [www.homexl.eu](http://www.homexl.eu)



### HOME XL CLASSIC

- ook geschikt voor locaties waar een zadeldak vereist is
- kavelgrootte vanaf 12m breed en vanaf 225m<sup>2</sup> opp.
- heeft optie voor een groot balkon



### HOME XL MODERN

- dakterras mogelijk<sup>2</sup>
- kavelgrootte vanaf 12m breed en vanaf 200m<sup>2</sup> opp.
- kan ook als XL Cubic uitgevoerd worden



### HOME XL AVANTGARDE

- bijzondere ruimtelijke ervaring
- kavelgrootte vanaf 14m breed en vanaf 300m<sup>2</sup>
- als optie kan er bv een kas of een saunahut aangedockt worden





## HOME XL HEEFT 3 ONDER ARCHITECTUUR ONTWERPEN MODELLEN

HOME XL levert door zijn eenvoudige en intelligente constructie een voordelig basisvolume waardoor standaard voor veel glas en mooie ruimtelijke oplossingen gekozen kan worden. Opvallend is de zichtbaar gehouden staalconstructie die voor een mooi lijnenspel, ritme en de moderne industriële uitstraling zorgen. Op het zuiden bij de grote glasgevel is de ruimte dubbelhoog, wat er voor zorgt dat ook in de winter, door de lage zonnenstand het daglicht tot diep in de woning kan binnendringen. De buitenwanden bestaan uit hoogisolerende sandwichelementen, waarvan kleur en uitstraling van binnen- en buitenzijde zelf bepaald kan worden.

HOME XL de varianten:

- de Classic: met een archetypische huis vorm als basis
- de Modern: met een rechthoekige vorm als basis
- de Avantgarde: met een halfronde vorm als basis



### HOME XL CLASSIC

b 9,2 m x l 15,3m , ca. 245m<sup>2</sup> BVO.

- v.a. Euro 285.000,- incl. btw
- prijs is van de basisuitvoering, behang- en tegelklaar, excl. keuken en sanitair, incl. installaties



### HOME XL MODERN

b 9,2 m x l 15,3m , ca. 245m<sup>2</sup> BVO

- v.a. Euro 292.000,- incl. btw
- prijs is van de basisuitvoering, behang- en tegelklaar, excl. keuken en sanitair, incl. installaties



### HOME XL AVANTGARDE

b 11,2 m x l 15,3m , 300m<sup>2</sup> BVO

- v.a. Euro 310.000,- incl. btw
- prijs is van de basisuitvoering, behang- en tegelklaar, excl. keuken en sanitair, incl. installaties